

Sitzung des Ortsbeirats Einhausen (öffentlich)

Sitzungstermin:	26.05.2021
Sitzungsbeginn:	19.00 Uhr
Sitzungsende:	20:35 Uhr
Ort, Raum:	Mehrzweckhalle, Sankt-Florian-Str. 15, 35041 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Birgit Stein – Ortsvorsteherin
Jan von Ploetz – stellvertr. Ortsvorsteher
Frank Ackermann – Schriftführer
Carina Damm - entschudigt
Gertrud Dalkowski
Philipp Boßhammer
Steffen Rink

Sonstige

keine

Gäste

- 13 weitere Gäste

Protokoll:

zu 1-2 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Ortsbeiratsmitglieder und die Stadtverordnetenvorsteherin schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Termin eingeladen wurden. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung ist ortsüblich bekanntgemacht worden.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend sind. Es werden von den Anwesenden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.05.2021

Gegen die Sitzungsniederschrift werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

zu 4 Verabschiedung der ausgeschiedenen Ortsbeiratsmitglieder

Die Ortsvorsteherin Birgit Stein verabschiedet die beiden ausgeschiedenen Ortsbeiratsmitglieder Harald Michel und Karin Szeder und bedankt sich für die Mitarbeit. An Harald Michel wird ein kleines Präsent überreicht. Da Karin Szeder nicht anwesend ist, wird ihr dieses nachträglich übergeben.

zu 5 Sachstandsbericht Neubaugebiet

Die OV berichtet von einem Gespräch mit Herrn Kintscher vom Fachdienst Stadtplanung der Stadt Marburg. Als Projektierungsfirma für das anstehende Neubaugebiet zwischen Mehrzweckhalle und der K78 wurde die Fa. Geißler Immobilien vorgestellt. Gespräche zur Abwägung der baulichen Vorstellungen zwischen der Stadt Marburg und Fa. Geißler laufen momentan. Der örtliche Lebensmittelhändler Herr Piskin konnte mittlerweile einen Investor für den Bau eines Lebensmittelmarktes mit evtl. weiteren Verkaufsflächen finden. Letzte Gespräche zwischen Herr Piskin und dem Investor fanden im März statt.

Steffen Rink befürwortet ein Treffen aller Beteiligten (Stadtplanung, Projektierer, Investor, Eigentümer, Ortsbeirat), die OV wird versuchen, dies zu initiieren.

Herr Kintscher hat angeboten, nach Ablauf der momentanen Verhandlungen die Planungen für das Baugebiet „Pfadäcker“ in einer öffentlichen Sitzung dem Ortsbeirat und interessierten Bürgerinnen und Bürgern vorzustellen.

Bei einem positiven Fortgang der Verhandlungen ist mit einem Baurecht evtl. ab Ende 2022 zu rechnen.

zu 6 Vorstellung Projekt „Bücherhäuschen“ durch den Heimat und Kulturverein

Der Heimat und Kulturverein beabsichtigt, ein Bücherhäuschen im Bereich des Ortsmittelpunktes aufzustellen. Ein Patenschaftsvertrag mit der Familie Ströher (Besitzer des Grundstückes) wurde bereits geschlossen. Das Bücherhäuschen soll betreut werden und feste Öffnungszeiten haben.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag des Heimat und Kulturvereins einstimmig zu.

Weiter stellt der Heimat und Kulturverein den Bau eines Artenschutzhauses für Vögel vor. Für dieses ist noch kein Standort festgelegt, favorisiert wird ebenfalls der Ortsmittelpunkt. Ein Bauantrag wurde bei der Stadt diesbezüglich noch nicht gestellt.

Der Ortsbeirat unterstützt das Anliegen des H u. K Vereins einstimmig unter der Prämisse einer engen Rücksprache den Standort betreffend.

zu 7 Anmeldungen für den städtischen Haushaltsplan 2022

- Grundhafte Sanierung Königstraße K71/K72
- Bau eines Basketballkorbes im Bereich des Sportplatzes an der Mehrzweckhalle
- Fahrradständer vor der Mehrzweckhalle
- Erneuerung des Naturlehrpfades
- Bau eines Fahrradweges zum Lückenschluss zwischen Sterzhausen und Haddamshausen
- Rückbau oder Sanierung des Teiches am Feuerwehrgerätehaus
- Schließanlage Mehrzweckhalle Elnhausen
- Straßenbeleuchtung im unteren Bereich des Schmalwiesenweges, zwischen der Mehrzweckhalle und Schmalwiesenweg 7

Zur Haushaltsanmeldung wird neben dem Protokoll zusätzlich ein separates Anschreiben an den Magistrat gesandt.

zu 8 Ziele und Vorhaben für die Ortsbeiratsarbeit

- Aufbau einer Internetseite für Elnhausen
 - Erneuerung Grillplatz, Vorhaben aus 2019 (Runder Tisch für erneute Planung).
 - Elnhausen macht sauber, Termin Spätherbst.
 - Sanierung der Straßen
 - Feldwegebau, Instandhaltung und Ausbau des Feldwegenetzes rund um Elnhausen
-

zu 9 Verschiedenes

- **Birgit Stein bedankt sich im Namen des Ortsbeirats beim ehemaligen OV Jan von Ploetz und überreicht ihm ein kleines Geschenk.**
- **Die OV berichtet von einem Workshop zum Thema MoVe 35 am 1.6. zur Entwicklung der Mobilität in Marburg**
- **Carsharing Konzept für die Stadtteile. Ginseldorf ist als Pilot-Stadtteil geplant, Michelbach und Elnhausen zeigen ebenfalls Interesse. Dazu findet derzeit ein Workshop in mehreren Teilen statt, am 1. Termin hat die OV teilgenommen und wird das Projekt weiter verfolgen.**
- **Termin Fachdienst Hochbau bzgl. Erneuerung der Heizungsanlage.**
- **Der Schaukasten am Ortsmittelpunkt wird zukünftig von Steffen Rink und Frank Ackermann betreut.**



Marburg, 27.05.2021



Birgit Stein
Ortsvorsteherin

Frank Ackermann
Schriftführer